

Na jó, de hol fogok lakni?

Szállástippek külföldi
ösztöndíj esetén

<https://www.elte.hu/erasmus/treningek>





Mikor kezdjek el keresni?

TEGNAP!



Mit keres(s)ek?

Tájékozódás, igények, szempontok...

- Piaci ár ➡ját büdzsé*
- Egyedül/többen (kb. hányan?)
- Többen, akkor helyiekkel (nyelv?)/külföldiekkel
- Koli/albérlet*
- Lokáció: Mihez legyen közel? Iskola/munkahely, tengerpart, belváros/külváros, buli
- Közlekedés ➡preferálunk? Mik a lehetőségek? *
 - <https://insidr.co/transport-in-europe/>
- Lakáshoz köthető személyes preferenciák, kérdések
 - Felszereltség, erkély, saját fürdőszoba
 - Vendégfogadás, kisállat, dohányzás



Közlekedés

- **Tömegközlekedés**
 - <https://insidr.co/transport-in-europe/>
- **Bérlet (kiváltása, aktiválása)**
 - Madrid: Multi card
 - London: Credit card
 - Átfutási időre kell számítani
 - **ÁR!**
- **Lakhatás szempontjából fontos**
 - Útvonal egyetemre, központba
- **Bicikli, roller bérlés**
 - Olcsó havi bérlet
- **Autó – kiutazás (kisbusz)***





EGYEDÜL

önállóság
privát szféra
magány
kiigazodás, nehézségek
költséges
tanácsstalanság
alapközösség hiánya
rugalmasság



osztzkodás

core group

bulik

alkalmazkodás

ktg, felelősségmegosztás

kultúra

TÖBBEN

rugalmasság

rizikó

család

Hol keressék?



ITTHONRÓL - FOGADÓINTÉZMÉNY
HONLAPJÁN



ITTHONRÓL - WEB &
KÖZÖSSÉGI OLDALAK

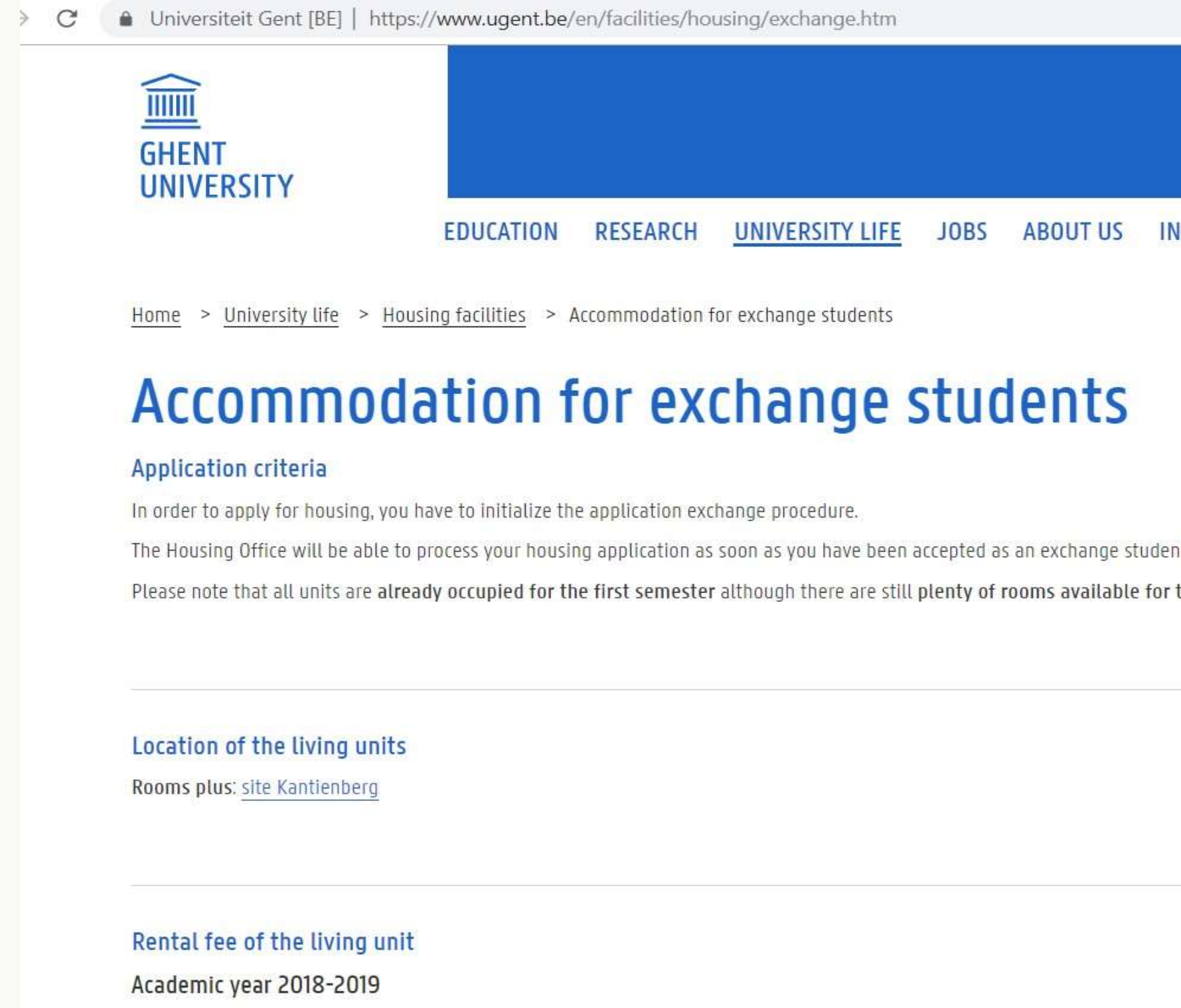


HELYSZÍNEEN

FOGADÓINTÉZMÉNY HONLAPJÁN

Minimális vállalás: információszolgáltatás*

- Kollégium: ritka Erasmusos hallgatóknak.
 - Egyéb egyetemi segítség: ESN, egyetemi housing szolgáltatás, kiajánlott ügynökségek, stb.
- Tavaszi félévben könnyebb egyetemi segítséggel élni (koli)*



The screenshot shows a web browser window with the URL <https://www.ugent.be/en/facilities/housing/exchange.htm>. The page features the Ghent University logo and a navigation menu with links for EDUCATION, RESEARCH, UNIVERSITY LIFE, JOBS, ABOUT US, and IN. The breadcrumb trail reads: Home > University life > Housing facilities > Accommodation for exchange students. The main heading is "Accommodation for exchange students". Under the heading, there is a section titled "Application criteria" with the text: "In order to apply for housing, you have to initialize the application exchange procedure. The Housing Office will be able to process your housing application as soon as you have been accepted as an exchange student. Please note that all units are already occupied for the first semester although there are still plenty of rooms available for t". Below this, there is a section titled "Location of the living units" with the text: "Rooms plus: [site Kantienberg](#)". At the bottom, there is a section titled "Rental fee of the living unit" with the text: "Academic year 2018-2019".

WEB & FACEBOOK

pl. 'Erasmus Amsterdam'; 'Amsterdam housing';
Samenhuizen/Cohousing Gent, Kot in Gent;
HOAS - Finnország; Erasmus Paris, Párizsi
Magyarok, AEGEE Paris, ESN Erasmus Paris,
Parismus Sorbonne; Erasmus Life Lisboa -
Housing, uniplaces.com, stb.



**Körültekintéssel, sok a csalás! Mindig
legyen bérleti szerződés!**

WEB & FACEBOOK

Mire figyeljünk?

- Mindig meg kell győződni az adott személyről, amennyire lehet le kell ellenőrizni.
- A lehető leghivatalosabb kommunikáció!

Teendők

- **Videochat!** Főleg, ha magánszemély hirdet.*
- **Ár!** Tisztában kell lenni a piaccal és az árakkal. Ha túl jó az ár, akkor gyanús. De! Magánszemély általában olcsóbban ad ki.
- **Képek!** Google keresés fotó alapján. www.google.hu/imghp?hl=hu
- **Térkép!** Létezik a cím? Minimum Google segítségével érdemes rákeresni.
- Ismerős látogatása
- Ha cég a kiadó: www.trustpilot.com/ , vélemények a neten> mindig ellenőrizni kell (létező emberek?)



WEB & FACEBOOK

Mire figyeljünk?



- **ELŐRE FIZETÉS?**
- Ha kulcsátadás előtt kell fizetni > legyen bérleti szerződés, pontos címmel, házzámmal, számla fizetésről!
- **Cég esetén**
- Eltérés lehet, ha közvetítő cégen keresztül megy a foglalás, de akkor (is) nagyon le kell informálni a céget.
 - Fizetésnél a számlaszám a cég nevéen van? IBAN kód a fogadó ország kódjével kezdődik?
- **Nagyon profi csalók!** Teljesen átveszik egy ismert cég egész arculatát (e-mail banner, aláírás..)
 - Az adott cég tényleg operál az adott országban? Ha igen, érdemes felhívni a(z) (egyik) kinti irodát, és rákérdezni, hogy tudnak-e ilyen kiadó ingatlanról.

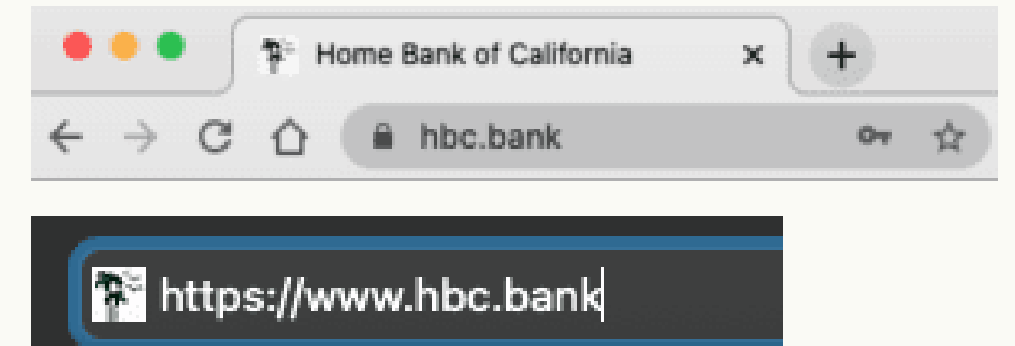
SCAM KISZŰRÉSE

Miket ellenőrizzünk?



1. Címsor, URL alapos átvizsgálása

- <https://>
- Lakat



2. Contact oldal átvizsgálása

3. A cég közösségi médiás jelenléte

4. Domain név lehet gyanús

5. Domain age ellenőrzése

- <https://whois.domaintools.com/>

6. Helyesírás, fordítási hibák

7. "Túl szép ahhoz, hogy igaz legyen"

8. Google Safe Browser Transparency Report

- <https://transparencyreport.google.com/safe-browsing/search>



III. Helyszínen

**Átmeneti szállás a
helyszínen, személyes
találkozás lehetősége,
akár mentor
kíséretében**

**Költségesebb, de
hatékonyabb és
biztonságosabb.**



TOVÁBBI INFORMÁCIÓK

Hazatérők beszámolói

Google vagy www.elte.hu/erasmus*

Tempus Közalapítvány

https://tka.hu/4735/szallaskereses*

Erasmus App

Stories and tips



Összegzés

- Igények felmérése
- Tájékoztató
- Óvatosság
- Szerződés, számla!
- (Értékelj, ajánlj, számolj be)

**KÖSZÖNÖM A
FIGYELMET!**

és hajrá!